



ОБЩИНА ГУРКОВО

гр. Гурково 6199, обл. Ст. Загора, бул. “Княз Ал. Батенберг” 3
тел.: КМЕТ – 04331/ 2260, ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ – 04331/ 2084,
ФАКС 04331/ 2884, e-mail gurkovo_obs@abv.bg

Изх.№.....

.....

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ГУРКОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от КЪНЧО СТОЯНОВ ПАПАЗОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ГУРКОВО

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/ и план – схема на техническата инфраструктура за реализиране на обект : „Изграждане на вътрешно фирменно кабелно ел. захранване между индустриалните площадки на „БУЛМЕТАЛ“ АД в гр. Гурково на Ср.Н.-20кV, свързващо трите трафопоста на „БУЛМЕТАЛ“ АД , намиращи се в следните имоти : ПИ с идентификатори 18157.125.948, 18157.272.14 и 18157.501.654 по КККР на гр. Гурково“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Подадено е Заявление с вх. № К- 2066/05.07.2024г. от „БУЛМЕТАЛ“ АД, ЕИК 202189103, с адрес на управление : гр. Гурково, ул. „Прохода” № 37, представлявано от Иванка ***** Димитрова – изпълнителен директор. Депозираното искане е за получаване на разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/ и план – схема на техническата инфраструктура за реализиране на обект : „Изграждане на вътрешно фирменно кабелно ел. захранване между индустриалните площадки на „БУЛМЕТАЛ“ АД в гр. Гурково на Ср.Н. 20кV, свързващо трите трафопоста на „БУЛМЕТАЛ“ АД , намиращи се в следните имоти : ПИ с идентификатори 18157.125.948, 18157.272.14 и 18157.501.654 по КККР на гр. Гурково“.

Трите индустриални площадки на „БУЛМЕТАЛ“ АД са разположени в и извън регулацията на гр. Гурково. Тези площадки нормално се ел. захранват чрез три въздушни кабелни отклонения от въздушен ел. провод „Бук“-20 кV /ел.захранен от своя страна от подстанция „Твърдица“/ до трите трафопоста на трите площадки.

От друга страна трите площадки се ел. захранват и от трите площадкови фотоволтаични централи с акумулаторни батерии. Установено е, че на някоя от площадките мощността на съответната фотоволтаична централа е недостатъчна да задоволи нуждата с ел.енергия на съответните ел.консуматори. От друга страна на друга площадка има излишък от собствени мощности.

Това налага да се осигури допълнителни кабелни връзки с 20 кV, между трите площадки за преливане собствените ел. мощности от площадка с излишък от мощности към площадка с недостиг на мощности.

Във връзка с инвестиционното намерение на „БУЛМЕТАЛ“ АД за реализиране на обект : „Изграждане на вътрешно фирменно кабелно ел. захранване между индустриалните площадки на „БУЛМЕТАЛ“ АД в гр. Гурково на Ср.Н. 20кV, свързващо трите трафопоста на „БУЛМЕТАЛ“ АД, намиращи се в следните имоти : ПИ с идентификатори 18157.125.948, 18157.272.14 и 18157.501.654 по КККР на гр. Гурково“ е необходимо да се изработи ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/, с трасе преминаващо през:

➤ ПИ с идентификатор 18157.83.498 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 5 289 м²; с площ на сервитута – 806.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.125.729 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия на транспорта; начин на трайно ползване – за местен път, собственост – общинска публична; с площ от 10 883 м²; с площ на сервитута – 120.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.125.734 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия на транспорта; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 1 790 м²; с площ на сервитута – 95.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.125.752 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия на транспорта; начин на трайно ползване – за местен път, собственост – общинска публична; с площ от 53 230 м²; с площ на сервитута – 23.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.270.17 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 12 781 м²; с площ на сервитута – 384.00 м².

и план – схема на техническата инфраструктура, с трасе преминаващо през :

➤ ПИ с идентификатор 18157.125.948 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект, собственост – частна; с площ от 90 730 м²; с площ на сервитута – 83.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.272.14 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за стопански двор; собственост – частна; с площ от 19 334 м²; с площ на сервитута – 104.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.501.654 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – ниско застрояване, собственост – частна; с площ от 9 659 м²; с площ на сервитута – 5.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.501.922 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за второстепенна улица; собственост – общинска публична; с площ от 9 646 м²; с площ на сервитута – 86.00

➤ ПИ с идентификатор 18157.501.928 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за второстепенна улица, собственост – общинска публична; с площ от 3 489 м²; с площ на сервитута – 53.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.501.929 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за второстепенна улица; собственост – общинска публична; с площ от 3 386 м²; с площ на сервитута – 328.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.501.1110 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за друг

обществен обект, комплекс, собственост – частна; с площ от 8 860 м²; с площ на сервитута – 116.00 м².

Посоченото трасе е единственото възможно за реализиране на обект: „Изграждане на вътрешно фирменно кабелно ел. захранване между индустриалните площадки на „БУЛМЕТАЛ“ АД в гр. Гурково на Ср.Н. 20кV, свързващо трите трафопоста на „БУЛМЕТАЛ“ АД, намиращи се в следните имоти : ПИ с идентификатори 18157.125.948, 18157.272.14 и 18157.501.654 по КККР на гр. Гурково“.

Във връзка с гореизложеното на основание чл.21, ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал.1 и ал.5 и чл. 124б ал.1 и ал.2 от Закона за устройство на територията предлагам Общински съвет Гурково да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Разрешава на „БУЛМЕТАЛ“ АД, ЕИК 202189103, с адрес на управление : гр. Гурково, ул. „Прохода“ № 37, представлявано от Иванка **** Димитрова – изпълнителен директор да възложи изработването на проект за ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/ и план – схема на техническата инфраструктура за реализиране на обект : „Изграждане на вътрешно фирменно кабелно ел. захранване между индустриалните площадки на „БУЛМЕТАЛ“ АД в гр. Гурково на Ср.Н. 20кV, свързващо трите трафопоста на „БУЛМЕТАЛ“ АД, намиращи се в следните имоти : ПИ с идентификатори 18157.125.948, 18157.272.14 и 18157.501.654 по КККР на гр. Гурково“

ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/, с трасе преминаващо през:

➤ ПИ с идентификатор 18157.83.498 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 5 289 м²; с площ на сервитута – 806.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.125.729 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия на транспорта; начин на трайно ползване – за местен път, собственост – общинска публична; с площ от 10 883 м²; с площ на сервитута – 120.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.125.734 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия на транспорта; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 1 790 м²; с площ на сервитута – 95.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.125.752 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия на транспорта; начин на трайно ползване – за местен път, собственост – общинска публична; с площ от 53 230 м²; с площ на сервитута – 23.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.270.17 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 12 781 м²; с площ на сервитута – 384.00 м².

и план – схема на техническата инфраструктура, с трасе преминаващо през :

➤ ПИ с идентификатор 18157.125.948 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект, собственост – частна; с площ от 90 730 м²; с площ на сервитута – 83.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.272.14 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/1 ПИ с идентификатор 18157.125.948 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно

предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за стопански двор; собственост – частна; с площ от 19 334 м²; с площ на сервитута – 104.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.501.654 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – ниско застрояване, собственост – частна; с площ от 9 659 м²; с площ на сервитута – 5.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.501.922 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за второстепенна улица; собственост – общинска публична; с площ от 9 646 м²; с площ на сервитута – 86.00

➤ ПИ с идентификатор 18157.501.928 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за второстепенна улица, собственост – общинска публична; с площ от 3 489 м²; с площ на сервитута – 53.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.501.929 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за второстепенна улица; собственост – общинска публична; с площ от 3 386 м²; с площ на сервитута – 328.00 м².

➤ ПИ с идентификатор 18157.501.1110 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, собственост – частна; с площ от 8 860 м²; с площ на сервитута – 116.00 м².

2. Одобрява Техническото задание за изработване на ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/, изготвено от Възложителя и приложено към настоящето Решение.

3. Възложителят да извърши за своя сметка всички необходими процедури и съгласувания.

4. Настоящото решение да се разгласи при изпълнение на разпоредбите на чл.124б ал.2 от ЗУТ.

Приложение :

1. Заявления № К- 2066 от 05.07.2024г.
2. Техническо задание
3. Опорен план
4. Регистър на засегнатите от трасето имоти

ВНОСИТЕЛ:

КЪНЧО *** ПАПАЗОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУРКОВО

СА

Съгласувал :

/адв.Таня Димитрова/

Съгласувал :

/инж.Румяна Драганова/